آگهی مزایده املاک اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۱۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، یک قطعه زمین با کاربری تجاری-مسکونی واقع در محمودآباد- بلوار آزادی- روبروی خیابان پاسداران- جنب بانک کشاورزی متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با شرایط فروش نقدی و یا اقساطی بصورت ۳۵ درصد نقد و مابقی ۳۵ درصد طی یک فقره چک به تاریخ مرداد ۱۴۰۴ و ۳۰ درصد طی یک فقره چک به تاریخ مرداد ۱۴۰۵ با اولویت فروش نقدی (فروش نقدی شامل تخفیف می باشد) با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۲ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره پلاک ثبتی				کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	شماره سند	توضیحات
	قطعه	فرعی	اصلی	بخش							
۱	۱	۳۸۷۸/۴۲۷۴	۱۳	۱۰	تجاری-مسکونی	۳۰۰	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۱	۰۰۷۰۷۵ ۱۴۰۰/۲/۲۵	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز شماره ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، یک قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در بابل-کمربندی غربی-بلوار مادر-انتهای مهدی آباد متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با شرایط فروش نقدی با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۳ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره پلاک ثبتی				کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
	قطعه	فرعی	اصلی	بخش						
۱	۶	۲۰۸۱/۲۰۸۷	۳۶۲۴	۲	مسکونی	۶۳/۶۳	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۲	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوز های شماره ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۸۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ ، ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۵۶ و ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، ۳ واحد مسکونی واقع در امیرکلا-میدان نماز-جنب دانشگاه آریان متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با شرایط فروش نقدی و یا اقساطی بصورت ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد یک فقره چک به تاریخ بهمن ۱۴۰۳ با اولویت فروش نقدی (فروش نقدی شامل تخفیف می باشد) با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۴ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره پلاک ثبتی				بلوک / طبقه/ واحد	کاربری	مساحت			قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	شماره سند	توضیحات
	قطعه	واحد	انباری	پارکینگ			واحد	انباری	پارکینگ					
۱	۳۴	۲/۴۸۶۳/۸۱۵/۹۲۹	۵۲	۴۴	بلوک مرکزی طبقه چهارم	مسکونی	۹۳/۴۷	۲/۵	۹/۸۶	۲۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۳	۱۷۹۷۱۰	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۴۴	۲/۴۸۶۳/۸۱۵/۹۳۹	۵۴	۹	بلوک مرکزی طبقه پنجم		۹۳/۴۷	۲/۵	۹/۸۶	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۴	۱۷۹۷۲۰	
۳	۴۵	۲/۴۸۶۳/۸۱۵/۹۴۰	۵۵	۱۰	بلوک مرکزی طبقه پنجم		۹۶/۲۱	۲/۵۵	۹/۸۶	۲۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۵	۱۷۹۷۲۱	

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران در نظر دارد در راستای برنامه اجرایی سال جاری و با مجوزهای شماره ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴، ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۶۴، ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۵۵، ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۶۵۴ و ۰۳۱۶۱۲/۱۰۰۰۱۸۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ هیات نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در استان مازندران با قیمت کارشناسی روز تعیین شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری استان، ۵ واحد تجاری واقع در نکا- مسکن مهر نکا- جامخانه متعلق به دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن به شرح مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده و شرایط ذیل، با شرایط با شرایط فروش نقدی و یا اقساطی بصورت ۵۰ درصد نقد و ۲۵ درصد یک فقره چک به تاریخ اردیبهشت ۱۴۰۴ و ۲۵ درصد یک فقره چک به تاریخ بهمن ۱۴۰۴ با اولویت فروش نقدی (فروش نقدی شامل تخفیف می باشد) با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۱۵ به فروش برساند.

جدول مشخصات

ردیف	شماره پلاک ثبتی					کاربری	مساحت تقریبی (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	شماره مال در سامانه ستاد	توضیحات
	واحد	طبقه	فرعی	اصلی	بخش						
۱	۱۲	همکف	۱۳۴	۳۵	۴	تجاری به انضمام پارکینگ	۱۷/۸۵	۵,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۶	ملک دارای سند با مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن می باشد.
۲	۱۸	اول	۱۳۴	۳۵	۴		۲۲/۹۹	۵,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۷	
۳	۲۱	اول	۱۳۴	۳۵	۴		۲۲/۰۸	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۸	
۴	۲۵	اول	۱۳۴	۳۵	۴		۲۱/۱۶	۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۲۹	
۵	۲۷	اول	۱۳۴	۳۵	۴		۲۲/۷۵	۵,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۸,۲۵۰,۰۰۰	۲۱۰۳۰۰۳۳۷۷۰۰۰۰۳۰	

شرایط:

متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می بایست ۵ درصد قیمت پایه مزایده را بعنوان تضمین شرکت در مزایده بصورت ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریزی ارائه نمایند.

کلیه املاک با وضع موجود و با توجه به مفاد درج شده در دعوتنامه مزایده به فروش می رسند و متقاضیان می توانند جهت ارائه پیشنهاد، از املاک بازدید نمایند.

پیشنهاد دهنده مزایده نبایستی مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی باشد.

مهلت دریافت اسناد تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ می باشد.

مهلت ارسال پیشنهاد تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ می باشد.

زمان بازگشایی پیشنهادها راس ساعت ۸ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ در محل این اداره کل خواهد بود.

زمان بازدید، همه روزه در ساعت اداری میسر می باشد.

متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به ادارات راه و شهرسازی شهرستانهای مربوطه و معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی مراجعه نمایند.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱-برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲-کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳-علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه setadiran.ir بخش "ثبت نام پروفایل مزایده گر" موجود است.

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران